

Albayrak Tasarruf Finansman

Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren

Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolar ve Sınırlı Bağımsız Denetim Raporu

Albayrak Tasarruf Finansman

Anonim Şirketi

İçindekiler

Sınırlı Bağımsız Denetim Raporu	
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)	
Nazım Hesaplar Tablosu	
Kar veya Zarar Tablosu	
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	
Özkaynak Değişim Tablosu	
Nakit Akış Tablosu	
Kar Dağıtım Tablosu	
Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar	

Ara Dönem Özet Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Bağımsız Denetim Raporu

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ara dönem finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet kar veya zarar tablosunun, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34, "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı 2410, "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi'nin 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi



Tayyip YAŞAR, YMM

Sorumlu Denetçi

15 Ağustos 2026

İstanbul, Türkiye



Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihi İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	3	204.442.346	--	204.442.346	3.656.623	42.846	3.699.469
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	1.379.428.063	--	1.379.428.063	225.353.330	--	225.353.330
III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		--	--	--	--	--	--
IV. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
V. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		99.148.188	--	99.148.188	3.519.998	--	3.519.998
5.1 Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		--	--	--	--	--	--
5.1.2 Diğer Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2 Tasarruf Finansman Alacakları		99.148.188	--	99.148.188	3.519.998	--	3.519.998
5.2.1 Tasarruf Fon Havuzundan	4	99.148.188	--	99.148.188	3.519.998	--	3.519.998
5.2.2 Özkaynaklardan		--	--	--	--	--	--
5.3 Finansman Kredileri		--	--	--	--	--	--
5.3.1 Tüketici Kredileri		--	--	--	--	--	--
5.3.2 Kredi Kartları		--	--	--	--	--	--
5.3.3 Taksitli Ticari Krediler		--	--	--	--	--	--
5.4 Kiralama İşlemleri (Net)		--	--	--	--	--	--
5.4.1 Finansal Kiralama Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.4.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.4.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		--	--	--	--	--	--
5.5 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		--	--	--	--	--	--
5.6 Takipteki Alacaklar		--	--	--	--	--	--
5.7 Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)		--	--	--	--	--	--
VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI		--	--	--	--	--	--
6.1 İştirakler (Net)		--	--	--	--	--	--
6.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		--	--	--	--	--	--
6.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		--	--	--	--	--	--
VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	8	429.642.227	--	429.642.227	119.551.398	--	119.551.398
VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	9	58.538.172	--	58.538.172	50.615.294	--	50.615.294
IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		--	--	--	--	--	--
X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		106.041	--	106.041	38.413	--	38.413
XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	10	72.887.035	--	72.887.035	10.619.256	--	10.619.256
XII. DİĞER AKTİFLER	6	288.909.174	--	288.909.174	12.301.763	--	12.301.763
ARA TOPLAM		2.533.101.246	--	2.533.101.246	425.656.075	42.846	425.698.921
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1 Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
VARLIK TOPLAMI		2.533.101.246	--	2.533.101.246	425.656.075	42.846	425.698.921

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihi İtibarıyla

Finansal Durum Tablosu (Bilanço) (devamı)

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

PASİF KALEMLER	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I. ALINAN KREDİLER		--	--	--	--	--	--
II. FAKTÖRİNG BORÇLARI		--	--	--	--	--	--
III. TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR	4	1.482.691.350	--	1.482.691.350	78.704.504	--	78.704.504
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	7	284.332.467	--	284.332.467	79.272.515	--	79.272.515
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		--	--	--	--	--	--
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA		--	--	--	--	--	--
YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VIII. KARŞILIKLAR		4.906.441	--	4.906.441	1.537.599	--	1.537.599
8.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		--	--	--	--	--	--
8.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	11	4.906.441	--	4.906.441	1.537.599	--	1.537.599
8.3 Genel Karşılıklar		--	--	--	--	--	--
8.4 Diğer Karşılıklar		--	--	--	--	--	--
IX. CARİ VERGİ BORCU		--	--	--	--	--	--
X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		--	--	--	--	--	--
XI. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		--	--	--	--	--	--
XII. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	12	185.556.941	--	185.556.941	42.578.077	--	42.578.077
ARA TOPLAM		1.957.487.199	--	1.957.487.199	202.092.695	--	202.092.695
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN		--	--	--	--	--	--
FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1 Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
XIV. ÖZKAYNAKLAR		575.614.047	--	575.614.047	223.606.226	--	223.606.226
14.1 Ödenmiş Sermaye	13	750.000.000	--	750.000.000	250.000.000	--	250.000.000
14.2 Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		--	--	--	--	--	--
14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		--	--	--	--	--	--
14.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer		2.418.127	--	2.418.127	813.577	--	813.577
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
14.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer		--	--	--	--	--	--
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
14.5 Kâr Yedekleri		2.149.754	--	2.149.754	125.919	--	125.919
14.5.1 Yasal Yedekler		2.149.754	--	2.149.754	125.919	--	125.919
14.5.2 Statü Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.5.3 Olağanüstü Yedekler		--	--	--	--	--	--
14.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		--	--	--	--	--	--
14.6 Kâr veya Zarar		(178.953.834)	--	(178.953.834)	(27.333.270)	--	(27.333.270)
14.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		(27.333.270)	--	(27.333.270)	--	--	--
14.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		(151.620.564)	--	(151.620.564)	(27.333.270)	--	(27.333.270)
YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI		2.533.101.246	--	2.533.101.246	425.698.921	--	425.698.921

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihi İtibarıyla

Nazım Hesaplar Tablosu

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

NAZIM HESAP KALEMLERİ		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025		
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	--	--	--	--	--	--
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	--	--	--	--	--	--
III.	TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ	--	--	--	--	--	--
IV.	ALINAN TEMİNATLAR	231.600.000	--	231.600.000	6.500.000	--	6.500.000
V.	VERİLEN TEMİNATLAR	2.772.000	--	2.772.000	--	--	--
VI.	TAAHHÜTLER	--	--	--	--	--	--
6.1	Cayılamaz Taahhütler	--	--	--	--	--	--
6.2	Cayılabilir Taahhütler	--	--	--	--	--	--
6.2.1	Kiralama Taahhütleri	--	--	--	--	--	--
6.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri	--	--	--	--	--	--
6.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri	--	--	--	--	--	--
6.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler	--	--	--	--	--	--
VII.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	--	--	--	--	--	--
7.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	--	--	--	--	--	--
7.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
7.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
7.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
7.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
7.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
7.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
7.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri	--	--	--	--	--	--
7.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
7.2.5	Diğer	--	--	--	--	--	--
VIII.	EMANET KIYMETLER	--	--	--	--	--	--
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		234.372.000	--	234.372.000	6.500.000	--	6.500.000

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi
30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Kar veya Zarar Tablosu
Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		413.764.157
FAKTORİNG GELİRLERİ		--
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		--
1.1.1 İskontolu		--
1.1.2 Diğer		--
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		--
1.2.1 İskontolu		--
1.2.2 Diğer		--
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		--
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		--
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--
KİRALAMA GELİRLERİ		--
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		--
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		--
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--
TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		413.764.157
1.8 Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		--
1.9 Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar	14	413.764.157
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(33.701.430)
2.1 Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kar Payları		--
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		--
2.3 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		--
2.4 Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri	17	(33.620.645)
2.5 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		--
2.6 Diğer Faiz Giderleri		--
2.7 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(80.785)
III. BRÜT K/Z (I+II)		380.062.727
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	15	(632.830.543)
4.1 Personel Giderleri		(212.239.819)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(3.825.849)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		--
4.4 Genel İşletme Giderleri		(416.764.875)
4.5 Diğer		--
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		(252.767.816)
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	16	38.194.165
6.1 Bankalardan Alınan Kar Payları		480.540
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Kar Payları		7.989.396
6.3 Temettü Gelirleri		--
6.4 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		29.493.616
6.5 Türev Finansal İşlemler Kârı		--
6.6 Kambyo İşlemleri Kârı		--
6.7 Diğer		230.613
VII. KARŞILIK GİDERLERİ		--
7.1 Özel Karşılıklar		--
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları		--
7.3 Genel Karşılıklar		--
7.4 Diğer		--
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		(2.356)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		--
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		--
8.3 Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		--
8.4 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		--
8.5 Kambyo İşlemleri Zararı		(2.356)
8.6 Diğer		--
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		(214.576.007)
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		--
XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		--
XII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		--
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		(214.576.007)
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	18	62.955.443
14.1 Cari Vergi Karşılığı		--
14.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(724.844)
14.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		63.680.287
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		(151.620.564)
XVI. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDEN GELİRLER		--
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		--
16.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		--
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		--
XVII. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		--
17.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		--
17.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		--
17.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		--
XVIII. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		--
XIX. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		--
19.1 Cari Vergi Karşılığı		--
19.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		--
19.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--
XX. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		--
XXI. DÖNEM NET KAR/ZARARI (XV+XX)		(151.620.564)

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026
I. DÖNEM KARI/ZARARI		(151.620.564)
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		1.604.550
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		--
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		--
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		--
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	11	2.292.214
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		--
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(687.664)
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		--
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		--
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		--
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		--
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		--
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		--
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)		(150.016.014)

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet

Özkaynak Değişim Tablosu

Para Birimi: Türk Lirası (“TL”)

							Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler						
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Geri Alınmış Paylar	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Yasal Yedekler	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
	CARİ DÖNEM (1 Ocak 2026 – 30 Haziran 2026) (Sınırlı Denetimden Geçmiş)															
I.	Dönem Başı Bakiyesi		250.000.000	--	--	--	--	813.577	--	--	--	--	125.919	--	(27.333.270)	223.606.226
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III.	Yeni Bakiye (I-II)		250.000.000	--	--	--	--	813.577	--	--	--	--	125.919	--	(27.333.270)	223.606.226
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	--	1.604.550	--	--	--	--	--	--	--	1.604.550
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		500.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	500.000.000
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
IX.	Sermaye Benzeri Krediler		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	2.023.835	(27.333.270)	27.333.270	2.023.835
XI.	Dönem Net Kârı veya Zararı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(151.620.564)	(151.620.564)
XII.	Kâr Dağıtımı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
12.1	Dağıtılan Temettü		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
12.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
12.3	Diğer		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2026)	13	750.000.000	--	--	--	--	2.418.127	--	--	--	--	2.149.754	(27.333.270)	(151.620.564)	575.614.047

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

- (1) Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
- (2) Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
- (3) Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları),
- (4) Yabancı para çevirim farkları,
- (5) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
- (6) Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi
30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Nakit Akış Tablosu
Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

1	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2026
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
1.1 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		(145.336.142)
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		37.963.552
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		--
1.1.3 Alınan Temettüleri		--
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar	14	413.764.157
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		--
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		--
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(214.075.026)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(67.628)
1.1.9 Diğer		(382.921.197)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		232.523.927
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		--
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		--
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		--
1.2.4 Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net Artış (Azalış)		(95.628.190)
1.2.5 Diğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		(1.430.682.144)
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		--
1.2.7 Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)		1.403.986.846
1.2.8 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		205.059.952
1.2.9 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		--
1.2.10 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		--
1.2.11 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		149.787.463
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		87.187.785
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		--
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		--
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	8, 9	(352.824.262)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		--
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		--
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		--
2.7 Satın Alınan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		--
2.8 Satılan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		--
2.9 Diğer		--
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(352.824.262)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		--
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		--
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		--
3.4 Temettü Ödemeleri		--
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler	17	(33.620.645)
3.6 Diğer		500.000.000
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		466.379.355
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		--
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/(Azalış)		200.742.877
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		3.699.469
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		204.442.346

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi
30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Kar Dağıtım Tablosu
Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

KAR DAĞITIM TABLOSU		Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI			
1.1 DÖNEM KÂRI			(214.576.007)
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)			62.955.443
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)			--
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi			--
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	18		62.955.443
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)			(151.620.564)
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)			--
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)			--
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)			--
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]			--
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)			--
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine			--
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine			--
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine			--
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere			--
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine			--
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)			--
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)			--
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)			--
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine			--
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine			--
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine			--
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere			--
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine			--
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)			--
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)			--
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER			--
1.13 DİĞER YEDEKLER			--
1.14 ÖZEL FONLAR			--
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM			--
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER			--
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)			--
2.3 ORTAKLARA PAY (-)			--
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine			--
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine			--
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine			--
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere			--
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine			--
2.4 PERSONELE PAY (-)			--
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)			--
III. HİSSE BAŞINA KÂR			--
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			--
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			--
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			--
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			--
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ			--
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			--
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			--
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			--
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			--

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

İÇİNDEKİLER

1	Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	10
2	Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	10
2.1	Uygulanan Muhasebe Standartları	10
2.2	Sunuma İlişkin Temel Esaslar	11
2.3	Revize Muhasebe Politikaları	11
2.4	Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti	14
3	Nakit Değerler ve Bankalar	15
4	Tasarruf Finansman Alacakları ve Borçları	15
5	Finansal Varlıklar	16
6	Diğer Aktifler	16
7	Kiralama İşlemleri	16
8	Maddi Duran Varlıklar	17
9	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18
10	Ertelenmiş Vergi	18
11	Karşılıklar	19
12	Diğer Yükümlülükler	20
13	Özkaynaklar	20
14	Tasarruf Finansman Gelirleri	20
15	Esas Faaliyet Giderleri	21
16	Diğer Faaliyet Gelirleri	21
17	Finansman Giderleri	21
18	Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	22
19	Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler	22
20	İlişkili Taraf Açıklamaları	23
21	Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	28
22	Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	29

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

Albayrak Tasarruf Finansmanı A.Ş.'nin ana faaliyet konusu faizsiz ve vade farksız finansman kapsamında organizasyon hizmeti sunmaktır.

Şirket 5 Mayıs 2025 tarihinde kurulmuştur ve kuruluş 11324 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi ile tescil edilmiştir.

Şirket bünyesinde, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ortalama 347 kişi istihdam edilmiştir (31 Aralık 2025: 80).

Albayrak Tasarruf Finansmanı A.Ş.'nin ticari sicile kayıtlı adresi:

Yenişehir Mahallesi, Kızılcık Sokak, No:1, İç Kapı No:1 Ataşehir/İstanbul'dur.

Şirket'in ortakları ve bu ortakların paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	TL	%		%
Albayrak Taşınmaz Geliştirme Anonim Şirketi	670.000.000	89,33%	170.000.000	68%
Albayrak Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi	80.000.000	10,67%	80.000.000	32%
Toplam	750.000.000	100%	250.000.000	100%

Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, Şirket Yönetim Kurulu tarafından 15 Ağustos 2026 tarihinde onaylanmıştır. Şirket, Genel Kurul ve diğer yetkili merciler onaylanan bu finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, ilişikteki finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 29 Haziran 2021 tarih ve 31526 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde oluştuğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir.

Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası (“TL”)

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.2 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.2.1 Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Şirket’in geçerli para birimi ve raporlama para birimi Türk Lirası (“TL”)’dir.

2.2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nun (KGGK) 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı açıklamaya istinaden, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama”da yer alan muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Aynı açıklamada, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşların enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleyebilecekleri ifade edilmiş olup, bu kapsamda Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK); 12 Aralık 2023 tarihli Kurul kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağını açıklamıştır. Ayrıca BDDK’nın, 11 Ocak 2024 tarihli Kurul kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçmesine karar verilmiştir. 5 Aralık 2024 tarihli 11021 sayılı Kurul kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulamamasına karar vermiştir. BDDK’nın 18 Aralık 2025 tarih ve 11340 sayılı kararında ise, 11 Ocak 2024 ve 10825 Kurul Kararının yürürlükten kaldırılmasına ve bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri tarafından enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar verilmiştir. Buna istinaden Şirket’in 30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolarında “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı” uygulanmamıştır.

2.2.3 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.2.4 Karşılaştırmalı bilgiler

Şirket, 5 Mayıs 2025 tarihinde kurulmuştur. Şirket’in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tabloları ilk finansal tablolarıdır.

30 Haziran 2026 tarihli finansal durum tablosu, karşılaştırmalı bilgi olarak 31 Aralık 2025 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal durum tablosu ile birlikte sunulmuştur.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosunda ise önceki yılın aynı ara hesap dönemine ilişkin karşılaştırmalı finansal bilgilerin bulunmaması nedeniyle, söz konusu tablolar mevcut finansal bilgiler esas alınarak sunulmuştur.

2.3 Revize Muhasebe Politikaları

Raporlama dönemi içerisinde Şirket’in muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.3 Revize Muhasebe Politikaları (devamı)

a) 2025 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Kamu Gözetimi Kurumu ("KGK") tarafından, Mayıs 2024'te yayımlanan, TMS 21'e yönelik, bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Söz konusu değişiklikler uyarınca, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

Kamu Gözetimi Kurumu ("KGK") tarafından, Şubat 2019'da yayımlanan TFRS 17 "Sigorta Sözleşmeleri" standardı, sigorta sözleşmelerine ilişkin muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamaya yönelik kapsamlı düzenlemeler içermektedir. Söz konusu standart, sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri üzerinden ölçülmesini ve sözleşmelerden elde edilen kârın hizmetin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini öngörmektedir.

KGK tarafından yapılan duyuru ile TFRS 17'nin zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

Kamu Gözetimi Kurumu ("KGK") tarafından, TFRS 10 "Konsolide Finansal Tablolar" ile TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar" standartlarında Aralık 2017'de yayımlanan "Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkılarına ilişkin değişikliklerin yürürlük tarihi, özkaynak yöntemine ilişkin devam eden araştırma projesinin sonuçlarına bağlı olarak süresiz şekilde ertelenmiştir. Söz konusu değişikliklerin erken uygulanmasına izin verilmektedir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Kamu Gözetimi Kurumu ("KGK") tarafından Ağustos 2025'te TFRS 9 "Finansal Araçlar" ve TFRS 7 "Finansal Araçlar: Açıklamalar" standartlarında finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin değişiklikler yayımlanmıştır.

Söz konusu değişiklikler;

- Finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihinde" finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmakta,
- Belirli şartların sağlanması halinde, elektronik ödeme sistemi aracılığıyla yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik bir muhasebe politikası tercihi getirmekte,
- Çevresel, Sosyal ve Yönetişim ("ESG") bağlantılı veya benzer koşula bağlı özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin (SPPI değerlendirmesi) nasıl analiz edileceğine ilişkin açıklayıcı hükümler sunmakta,
- Sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ile sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalara açıklık getirmekte,
- Koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dâhil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlara ilişkin TFRS 7 kapsamında ilave dipnot açıklamaları öngörmektedir.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası (“TL”)

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.3 Revize Muhasebe Politikaları (devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü (devamı)

Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecek olup, finansal varlıkların sınıflandırılmasına ve buna ilişkin açıklamalara yönelik değişikliklerin erken uygulanmasına izin verilmektedir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar kârları/(zararları) açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

Kamu Gözetimi Kurumu (“KGK”) tarafından Ağustos 2025’te TFRS 9 ve TFRS 7 kapsamında “Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler”e ilişkin değişiklik yayımlanmıştır.

Bu değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasının uygulanmasına açıklık getirmekte, söz konusu sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Değişiklik 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup erken uygulamaya izin verilmektedir. “Kendi için kullanım” hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

TFRS 19 – Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

Kamu Gözetimi Kurumu (“KGK”) tarafından, Ağustos 2025 tarihinde, belirli işletmeler için, TFRS’lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19’u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19’u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS’lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır.

Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS’lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19’u uygulamayı seçebilecektir.

TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Kasım 2025 tarihinden UMSK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.3 Revize Muhasebe Politikaları (devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

Kamu Gözetimi Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecek olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Yıllık iyileştirmeler; muhasebe standartlarındaki ifadelerin açıklığa kavuşturulması, küçük tutarsızlıkların giderilmesi ve beklenmeyen sonuçların düzeltilmesine yönelik sınırlı kapsamlı değişikliklerden oluşmaktadır.

Değişiklikler, aşağıdaki standartlara ilişkindir:

- **TFRS 1 – Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması:** TFRS'leri ilk kez uygulayan işletmeler açısından korunma muhasebesine ilişkin hükümlerde TFRS 9 ile oluşabilecek tutarsızlıkların giderilmesine yönelik düzenleme yapılmıştır.
- **TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklamalar:** Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ve kayıplara yönelik ifadeler güncellenmiş, gözlemlenemeyen girdilere ilişkin açıklamalar TFRS 13'e uyumlu hale getirilmiştir.
- **TFRS 9 – Finansal Araçlar:** Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması durumunda oluşan kazanç veya kaybın kâr veya zararda muhasebeleştirileceği netleştirilmiş ve "işlem fiyatı"na yapılan referans kaldırılmıştır.
- **TFRS 10 – Konsolide Finansal Tablolar:** "Fiili temsilci" kavramına ilişkin paragraflar arasındaki tutarsızlıklar giderilmiştir.
- **TMS 7 – Nakit Akış Tablosu:** Daha önce kaldırılmış olan "maliyet yöntemi" ifadesine ilişkin atıflar standarttan çıkarılmıştır.

Şirket, söz konusu değişikliklerin finansal tablolar üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

Kamu Gözetimi Kurumu ("KGK") tarafından Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerine geçmek üzere TFRS 18 yayımlanmıştır. Yeni standart, özellikle kâr veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin değişiklikler getirmektedir.

TFRS 18 uyarınca gelir ve giderler; esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategori altında sunulacaktır. Ayrıca yönetim tarafından kullanılan performans ölçütlerine ilişkin açıklama yapılması ve finansal bilgilerin uygun şekilde toplulaştırılması veya ayrıştırılmasına yönelik düzenlemeler getirilmiştir.

TFRS 18'in yayımlanmasıyla birlikte TMS 7, TMS 8 ve TMS 34'te de bazı değişiklikler yapılmıştır. Standart ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecek olup erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır. Şirket, standardın finansal tablolar üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Ekteki ara dönem finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve ekli dipnotlarıyla birlikte okunmalıdır.

Şirket ara dönem özet finansal tablolarında 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarında belirtilen muhasebe politikalarını ve muhasebe tahminlerini aynı şekilde uygulamaya devam etmiştir.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

3 Nakit Değerler ve Bankalar

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla nakit değerler ve bankalar detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Bankalar		
Vadesiz Mevduat		
-TL	66.329.439	1.981.305
-USD	--	42.846
Vadeli Mevduat	10.412.912	--
Kredi Kartı Alacakları	127.699.995	1.675.318
Toplam	204.442.346	3.699.469

Bankalardaki mevduatlarında bloke bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

4 Tasarruf Finansman Alacakları ve Borçları

Tasarruf Finansman Alacakları

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla tasarruf finansman alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Tasarruf Finansman Alacakları	89.789.988	3.519.998
Tasarruf Finansman Alacakları (İlişkili Not 20)	9.358.200	--
Takipteki Tasarruf Finansman Alacakları		
Toplam	99.148.188	3.519.998
Takipteki Tasarruf Finansman Alacakları	--	--
Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		
Toplam	99.148.188	3.519.998

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net tasarruf finansman alacaklarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
0-12 ay arası	85.286.512	3.153.998
1 yıl üzeri	13.861.676	366.000
Toplam	99.148.188	3.519.998

Tasarruf Fon Havuzundan Borçlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla tasarruf fon havuzlarından borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Tasarruf Fon Havuzundan Borçlar	1.411.451.334	67.674.415
Tasarruf Fon Havuzundan Borçlar (İlişkili Not 20)	22.041.735	7.030.600
Fon Havuzundan Elde Edilen Nemalar	49.198.281	3.999.489
Toplam	1.482.691.350	78.704.504

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla tasarruf fon havuzundan borçların vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
0-12 ay arası	1.442.882.055	73.952.736
1 yıl üzeri	39.809.295	4.751.768
Toplam	1.482.691.350	78.704.504

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

5 Finansal Varlıklar

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Sukuk	--	138.986.499
Yatırım Fonları	1.379.428.063	86.366.831
Toplam	1.379.428.063	225.353.330

6 Diğer Aktifler

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Taraflardan Verilen Sipariş Avansları (Not:20)	175.117.965	4.533.352
Gelir Tahakkukları (*)	74.400.890	287.083
Gelecek Aylara Ait Giderler	28.040.695	4.771.656
Verilen Depozito ve Teminatlar	10.044.625	2.321.121
Personelden Alacaklar	669.540	205.096
Personel Avansları	495.686	180.482
Verilen Sipariş Avansları	114.027	--
Diğer Dönen Varlıklar	25.746	2.973
Toplam	288.909.174	12.301.763

(*) 14 günlük cayma süresi dolmuş olan sözleşmelerden doğan ve henüz tahsil edilmemiş organizasyon ücretlerinin tahakkuklarından oluşmaktadır.

7 Kiralama İşlemleri

Kiralama İşlemlerinden yükümlülükler

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla kiralama işlemlerinden yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
3 aydan kısa	5.690.523	1.523.380
3-12 ay arası	21.125.444	4.910.482
1 yıl üzeri	257.516.500	72.838.653
Toplam	284.332.467	79.272.515

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kiralama işlemlerinden yükümlülüklerin hareket detayı aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Ocak Bakiyesi	79.272.515	--
Girişler	211.360.307	81.632.410
Ödemeler / Çıkışlar	(39.921.000)	(11.296.552)
Faiz Giderleri (Not 17)	33.620.645	8.936.657
Dönem Sonu Bakiyesi	284.332.467	79.272.515

Şirket'in 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla dönemde kullandığı alternatif borçlanma oranı %40-%45,93 aralığındadır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

8 Maddi Duran Varlıklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle döneme ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

Maliyet	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2026
Mobilya ve Demirbaşlar	42.753.086	40.805.953	(4.688)	83.554.351
Özel Maliyetler	1.158.610	81.999.438	--	83.158.048
Kullanım Hakkı Varlıkları	81.632.410	211.360.307	--	292.992.717
<i>Binalar</i>	<i>81.632.410</i>	<i>211.360.307</i>	<i>--</i>	<i>292.992.717</i>
Toplam	125.544.106	334.165.698	(4.688)	459.705.116

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2025	Cari Yıl Amortismanı	Çıkışlar	30 Haziran 2026
Mobilya ve Demirbaşlar	(1.548.473)	(6.001.784)	414	(7.549.843)
Özel Maliyetler	(78.285)	(279.224)	--	(357.509)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(4.365.950)	(17.789.587)	--	(22.155.537)
<i>Binalar</i>	<i>(4.365.950)</i>	<i>(17.789.587)</i>	<i>--</i>	<i>(22.155.537)</i>
Toplam	(5.992.708)	(24.070.595)	414	(30.062.889)

Net Defter Değeri	119.551.398	429.642.227
--------------------------	--------------------	--------------------

Şirket'in sabit kıymetleri üzerinde rehin ya da ipotek bulunmamaktadır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

9 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle döneme ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2025	İlaveler	30 Haziran 2026
Haklar	56.733.870	18.658.564	75.392.434
Toplam	56.733.870	18.658.564	75.392.434

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2025	Cari Yıl Amortismanı	30 Haziran 2026
Haklar	(6.118.576)	(10.735.686)	(16.854.262)
Toplam	(6.118.576)	(10.735.686)	(16.854.262)
Net Defter Değeri	50.615.294		58.538.172

10 Ertelenmiş Vergi

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle finansal tablolara yansıtılan toplam geçici farklar ve bunlar üzerinden hesaplanmış ertelenmiş vergi varlıkları aşağıda sunulmuştur:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kullanılabilir mali zararlar	66.133.718	8.371.395
Kiralama işlemlerine ilişkin düzeltmeler	5.281.062	1.326.317
Kıdem tazminatı karşılığı	841.954	381.864
İzin karşılığı	629.978	79.416
Diğer	323	460.264
Ertelenmiş Vergi, Net	72.887.035	10.619.256

30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri için kullanılan vergi oranı %30'dur.

Ertelenmiş vergi hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:

	2026
1 Ocak Bakiyesi	10.619.256
Kar veya Zarara Kaydedilen	62.955.443
Diğer Kapsamlı Gelirde Kaydedilen	(687.664)
Dönem Sonu Bakiyesi	72.887.035

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

11

Karşılıklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.806.514	1.272.879
Kullanılmamış İzin Karşılığı	2.099.927	264.720
Toplam	4.906.441	1.537.599

Kullanılmamış İzin Karşılığı

İzin karşılığının yıllar içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2026
Dönem Başı	264.720
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	1.835.207
Dönem Sonu	2.099.927

Şirket, iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı, raporlama tarihi itibarıyla tüm çalışanların hak ettikleri ancak henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır.

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senelik çalışma süresini doldurmuş olan ve Şirket ile ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	2026	2025
Faiz Oranı	29,29%	29,29%
Enflasyon	23,88%	23,88%
Reel İskonto Oranı	4,36%	4,36%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2026
1 Ocak Bakiyesi	1.272.879
Hizmet Maliyeti	3.608.254
Faiz Maliyeti	410.944
Ödenen Tazminatlar	(193.349)
Aktüeryal Kayıp / (Kazanç)	(2.292.214)
Dönem Sonu Bakiyesi	2.806.514

Aktüeryal fark, kıdem tazminatına hak kazanma oranı, faiz oranı ve beklenen maaş artış oranındaki değişim nedeniyle ortaya çıkmaktadır. Ayrıca emekliliğinde kıdem tazminatı alacak olan çalışanların emeklilik öncesi kıdem tazminatı olarak işten ayrılması da aktüeryal farka sebep olmaktadır. Aktüeryal fark, diğer kapsamlı gelirler içerisinde kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak olan diğer kapsamlı gelir olarak kayıtlara alınmaktadır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

12 Diğer Yükümlülükler

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ertelenmiş Gelirler	62.770.564	--
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	31.082.096	3.285.315
Ödenecek Vergi ve Fonlar (Personel)	25.761.567	759.108
Ödenecek Vergi ve Fonlar	22.536.645	3.516.869
Personele Borçlar	21.677.783	4.528.477
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 20)	14.420.185	28.659.676
Diğer Yükümlülükler	7.308.101	1.828.632
Toplam	185.556.941	42.578.077

13 Özkaynaklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	TL	%		%
Albayrak Taşınmaz Geliştirme Anonim Şirketi	670.000.000	89,33%	170.000.000	68%
Albayrak Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi	80.000.000	10,67%	80.000.000	32%
Toplam	750.000.000	100%	250.000.000	100%

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in 750.000.000 TL olan ödenmiş sermayesi birim nominal pay değeri 1 TL olan 750.000.000 adet kayıtlı nominal paydan oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u, genel kanuni yedek akçeye eklenir. Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yasal Yedekler

Yasal yedekler, BDDK tarafından yayımlanan "Tasarruf Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" uyarınca tasarruf finansman gelirleri üzerinden %0,5 oranında ayrılan yedeklerden oluşmaktadır.

14 Tasarruf Finansman Gelirleri

1 Ocak- 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla tasarruf finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2026
Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar	413.764.157
Toplam	413.764.157

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

15 Esas Faaliyet Giderleri

1 Ocak- 30 Haziran 2026 tarihleri itibariyle esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2026
Reklam ve Tanıtım Giderleri	295.286.548
Personel Giderleri	216.065.668
Amortisman ve İtfa Giderleri	34.805.866
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	29.034.518
Bilgi İşlem ve Haberleşme Giderleri	15.729.581
Ofis Giderleri	13.722.590
Dışarıdan Sağlanan Hizmet Giderleri	8.147.519
Araç Kiralama Giderleri	7.416.763
Komisyon Giderleri	5.951.000
Araç Giderleri	2.893.990
Seyahat Giderleri	1.007.981
Bakım Onarım Giderleri	886.784
Danışmanlık Giderleri	353.499
Sigorta Giderleri	177.982
Diğer Giderler	1.350.254
Toplam	632.830.543

(*) Kiralama işlemleri ile ilgili taahhütlerin vadeleri kısa olup TFRS 16'nın sağladığı kolaylaştırıcı uygulama kapsamında kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

16 Diğer Faaliyet Gelirleri

1 Ocak- 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	2026
Sermaye Piyasası İşlem Karları	29.493.616
Menkul Değerlerden Alınan Kar Payları	7.989.396
Bankalardan Alınan Kar Payları	480.540
Diğer	230.613
Toplam	38.194.165

17 Finansman Giderleri

1 Ocak- 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	2026
Kiralama İşlemlerinden Faiz Giderleri	33.620.645
Verilen Ücret ve Komisyonlar	80.785
Toplam	33.701.430

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

18 Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı

Vergi Gideri

15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” uyarınca; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için geçerli olan %25’lik kurumlar vergisi oranı %30’a, diğer şirketler için geçerli olan %20’lik kurumlar vergisi oranı ise %25’e çıkarılmıştır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 8, 9 ve 10. maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle kar veya zarar tablolarında yer alan vergi gideri detayı aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
Dönem Kurumlar Vergisi Gideri	--	--
Ertelenmiş Vergi Geliri	62.955.443	10.967.932
Toplam	62.955.443	10.967.932

Dönem vergi gideri ile Şirket’in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
Vergi Öncesi Zarar	(214.576.007)	(38.301.202)
Yasal oranla hesaplanan kurumlar vergisi	64.372.802	11.490.361
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	(1.320.821)	(522.429)
Diğer	(96.538)	--
Cari Dönem Vergisi	62.955.443	10.967.932

19 Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler

Alınan Teminatlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle ait alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Rehin	231.600.000	6.500.000
Toplam	231.600.000	6.500.000

Verilen Teminatlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle ait alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Teminat	2.772.000	--
Toplam	2.772.000	--

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

20 İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)**İlişkili Taraf Bakiyeleri**

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa Vade		Kısa Vade	
	Verilen Sipariş Avansları	Tasarruf Finansman Alacağı (*)	Ticari	Tasarruf Finansman Borcu (*)
Ahmet Albayrak	--	--	--	1.000.000
Albayrak Turizm (**)	168.133.495	--	--	--
Albayrak Taşınmaz	500.000	--	--	--
Asist Oto	200.000	--	--	--
Reklam Piri	6.284.470	--	--	--
Güneş Turizm	--	2.400.000	1.000	--
Areda	--	--	108.660	--
Albil	--	--	12.876.851	--
Bayram Albayrak	--	--	--	1.000.000
Birun Otelcilik	--	--	--	1.050.000
Kazım Albayrak	--	--	--	1.000.000
Mustafa Albayrak	--	--	--	1.300.000
Denklem Atık	--	--	--	1.044.000
Free Turizm	--	--	--	1.044.000
Netfa	--	--	605.554	5.250.000
Muzaffer Albayrak	--	--	--	1.000.000
BKS Turizm	--	--	--	92.000
Ekspress Lojistik	--	--	--	960.000
Nakil Lojistik	--	6.958.200	6.000	--
Netfa	--	--	--	--
Osmanlı Sarayı Gıda	--	--	--	521.735
Vogel Deri	--	--	--	750.000
Asiye Coşkuner	--	--	--	1.000.000
Ahmet Kerem Coşkuner	--	--	--	4.030.000
Platform Turizm	--	--	822.120	--
Nuri Albayrak	--	--	--	1.000.000
Toplam	175.117.965	9.358.200	14.420.185	22.041.735

(*) Şirket'in ilişkili taraflarının tasarruf finansman sözleşmelerinden kaynaklanan bakiyelerden oluşmaktadır.

(**) Şirket'in yeni açılan şubelerine ilişkin tadilat çalışmaları kapsamında verilen avanslardan oluşmaktadır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

20 İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

31 Aralık İtibariyle ilişkili taraflardan alacaklar ve borçlar hesabı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Alacaklar		Borçlar
	Kısa Vade		Kısa Vade
	Verilen Sipariş Avansları	Ticari	Tasarruf Finansman Borcu (*)
Ahmet Albayrak	--	--	400.000
Albayrak İnşaat	4.533.352	--	--
Albil	--	28.022.758	--
Asist Oto	--	64.805	--
Bayram Albayrak	--	--	400.000
Birun Otelcilik	--	--	150.000
Kazım Albayrak	--	--	400.000
Mustafa Albayrak	--	--	400.000
Muzaffer Albayrak	--	--	400.000
Nakil Lojistik	--	--	3.480.600
Netfa	--	--	--
Asiye Coşkuner	--	--	400.000
Platform Turizm	--	562.963	--
Reklam Piri	--	9.150	--
Nuri Albayrak	--	--	400.000
Güneş Turizm	--	--	600.000
Toplam	4.533.352	28.659.676	7.030.600

(*) Şirket'in ilişkili taraflarının kullandığı projelerden kaynaklanan alacaklarından oluşmaktadır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

20 İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)**Alımlar ve Giderler**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri içerisinde ilişkili taraflardan yapılan alımlar ve giderler detayı aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026		
	Kira Alımı	Mal ve Hizmet Alımı
Platform Turizm	--	2.669.774
Albil	3.190.000	68.986.206
Asist Oto	--	775.317
Birun Ada Otelcilik	--	22.653
Albayrak Taşınmaz	2.500.000	--
Albayrak Turizm	--	77.560.658
Reklam Piri	--	175.493.167
Netfa	--	2.730.562
Areda	--	90.550
Ketebe Kitap	--	85.600
Toplam	5.690.000	328.414.487

Alımlar ve Giderler

31 Aralık 2025 dönemi içerisinde ilişkili taraflardan yapılan alımlar ve giderler detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025		
	Kira Alımı	Mal ve Hizmet Alımı
Albil	3.859.546	98.878.555
Platform Turizm	3.111.608	--
Asist Oto	--	527.175
Birun Otelcilik	--	90.948
Piri Medya	--	2.750
Toplam	6.971.154	99.499.428

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

20 İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

Satışlar ve Gelirler

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri içerisinde ilişkili taraflardan yapılan satışlar ve gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026
	Mal veya Hizmet Satışı
Denklem Atık	364.585
Free Turizm	364.585
Vogel Deri	313.095
Osmanlı Sarayı	149.067
Bks Turizm	46.000
Toplam	1.237.332

31 Aralık 2025 dönemi içerisinde ilişkili taraflardan yapılan satışlar ve gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

	2025
	Mal veya Hizmet Satışı
Nakil Lojistik	1.160.000
Netfa	1.000.000
Muzaffer Albayrak	333.333
Kazım Albayrak	333.333
Nuri Albayrak	333.333
Bayram Albayrak	333.333
Mustafa Albayrak	333.333
Ahmet Albayrak	333.333
Asiye Coşkuner	333.333
Güneş Turizm	266.669
Birun Otelcilik	200.000
Toplam	4.960.000

Üst Yönetime Sağlanan Faydalar

30 Haziran 2026 tarihinde sona eren dönemde üst yönetime sağlanan fayda ve menfaat 9.330.741 TL.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

21 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

Finansal risk yönetimi

Şirket, finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalabilmektedir:

- Kredi riski
- Likidite riski
- Piyasa riski

Finansal risk yönetimi, Şirket'in belirlediği genel esaslar dahilinde kendi Ortaklar Kurulu tarafından onaylanan politikalar çerçevesinde her bir bağlı ortaklık tarafından uygulanmaktadır.

Risk yönetimi sistemi

Şirket'in risk yönetimi politikaları Şirket'in karşılaştığı riskleri, uygun risk limitlerini ve kontrolleri belirlemek ve analiz etmek ile ilgili limitlere uyumu takip etmek amacıyla oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikaları ve sistemleri piyasada ve Şirket faaliyetlerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Şirket uyguladığı eğitim ve yönetim standartları ve prosedürleri aracılığıyla tüm çalışanların kendi rol ve yükümlülüklerini anladığı disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı geliştirmeyi amaçlamaktadır.

Kredi riski

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir ve önemli ölçüde müşteri alacaklarından kaynaklanmaktadır.

Likidite riski

Likidite riski Şirket'in nakit ya da diğer finansal varlıklar verilerek ödemesi yapılacak finansal yükümlülüklerini yerine getirmede zorlukla karşılaşma riskidir. Şirket likidite riski yönetim yaklaşımı, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında Şirket'i zarara uğratmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde fonlayabilmesi için mümkün oldukça yeterli likidite tutmaktır.

Şirket finansal yükümlülüklerin yerine getirilmesini de içeren beklenen faaliyet giderlerini, doğal afetler gibi öngörülemeyen olağandışı hallerin olası etkisi istisnai olmak üzere karşılayacak derecede yeterli nakit bulundurmaya hedeflemektedir.

Piyasa riski

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları veya menkul kıymetler piyasalarında işlem gören enstrümanların fiyatları gibi para piyasasındaki değişikliklerin Şirket'in gelirinin veya sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, getiriye optimize etmeyi amaçlamaktadır.

Albayrak Tasarruf Finansman Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

21 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devamı)

(i) Kur riski

Şirket, yabancı para cinsinden yaptığı satın alma işlemleri ve banka kredileri nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Şirket kur riskini ileri vadeli yabancı para alım/satım ve yabancı para opsiyon işlemleri yaparak yönetmektedir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Döviz cinsinden varlıklar	--	42.846
Net döviz pozisyonu	--	42.846

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülük kalemleri bulunmamaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	ABD Doları	Toplam
Varlıklar		
Bankalar	42.846	42.846
Toplam varlıklar	42.846	42.846
Yükümlülükler		
Toplam yükümlülükler	--	--
Net yabancı para pozisyonu	42.846	42.846
Net pozisyon	42.846	42.846

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla döviz cinsleri bazında döviz duyarlılık analizinin detayı aşağıdaki gibidir: Aşağıdaki tablo, Şirket'in yabancı para kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Aşağıdaki tutarlar yabancı paraların TL karşısında %10'luk değer artışının kar veya zarar tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

Kar/(Zarar)	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
ABD Doları	--	428
Toplam	--	428

22 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Yoktur.